



# Brønnøysundregistrene

## ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 247526

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 951 994  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMEDSTAD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Revetal  
3174 REVETAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Gran  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2021

### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

Organisasjonsnr: 988 951 994  
SMEDSTAD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	94 750	114 773
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 750</b>	<b>114 773</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 750</b>	<b>-114 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			42 833
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 688 057	2 000 000
Annen renteinntekt		26 156	12 034
Annen finansinntekt		1 862 329	777 278
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 576 542</b>	<b>2 832 145</b>
Annen rentekostnad		167	95
Annen finanskostnad			237 500
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>167</b>	<b>237 595</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 576 375</b>	<b>2 594 550</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 481 625</b>	<b>2 479 778</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 481 625</b>	<b>2 479 778</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 481 625</b>	<b>2 479 778</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 481 625</b>	<b>2 479 778</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 481 625</b>	<b>2 479 778</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		981 625	2 479 778
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 481 625</b>	<b>2 479 778</b>

Organisasjonsnr: 988 951 994  
SMEDSTAD HOLDING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 178 152	2 178 152
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		355 931
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Investeringer i aksjer og andeler		499 991	499 991
Andre langsiktige fordringer	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 678 143</b>	<b>3 034 074</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 678 143</b>	<b>3 034 074</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer	7	6 427 760	1 042 833
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 427 760</b>	<b>1 042 833</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 937 145	3 488 615
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 937 145</b>	<b>3 488 615</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 364 905</b>	<b>4 531 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 043 048</b>	<b>7 565 522</b>

**BALANSE - EGENKAPITAL OG  
GJELD****Egenkapital****Innskutt egenkapital**

Aksjekapital	5, 6	1 750 000	1 750 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5	1 082 075	1 082 075
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 832 075</b>	<b>2 832 075</b>

**Opptjent egenkapital**

Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	5 696 682	4 715 057
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 696 682</b>	<b>4 715 057</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>8 528 757</b>	<b>7 547 132</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

**Gjeld****Langsiktig gjeld**

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

**Kortsiktig gjeld**

Leverandørgjeld	7	14 291	18 390
Betalbar skatt	4		
Utbytte		2 500 000	
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld	7		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 514 291</b>	<b>18 390</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>2 514 291</b>	<b>18 390</b>
------------------	--	------------------	---------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 043 048</b>	<b>7 565 522</b>
---------------------------------	--	-------------------	------------------

Organisasjonsnr: 988 951 994  
SMEDSTAD HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP**

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

**Regnskapsprinsipper**

Note

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1750.00	1000.00	1750000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Georg Gran	875.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bergljot Woll	875.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1750.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Gran Vvs AS	100.00%	100.00%	22610108.00	8184016.78
Smedstad Eiendom AS	100.00%	100.00%	14527717.00	4066025.84

Til generalforsamlingen i Smedstad Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Smedstad Holding AS som viser et overskudd på kr. 3 481 625. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

**Adresse**  
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS  
Munkegaten 3  
Postboks 334  
3101 Tønsberg

**Telefon**  
33 30 00 80  
**E-post**  
[revisjonsfirmaet@asvang.no](mailto:revisjonsfirmaet@asvang.no)

**Foretaksnummer**  
987 679 026 MVA  
**Hjemmeside**  
[www.asvang.no](http://www.asvang.no)

**Medlemmer av**  
[Den norske Revisorforening](#)



**ÅSVANG & CO**  
STATSAUTORISERTE  
REVISORER

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 28.04.2021

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co. AS

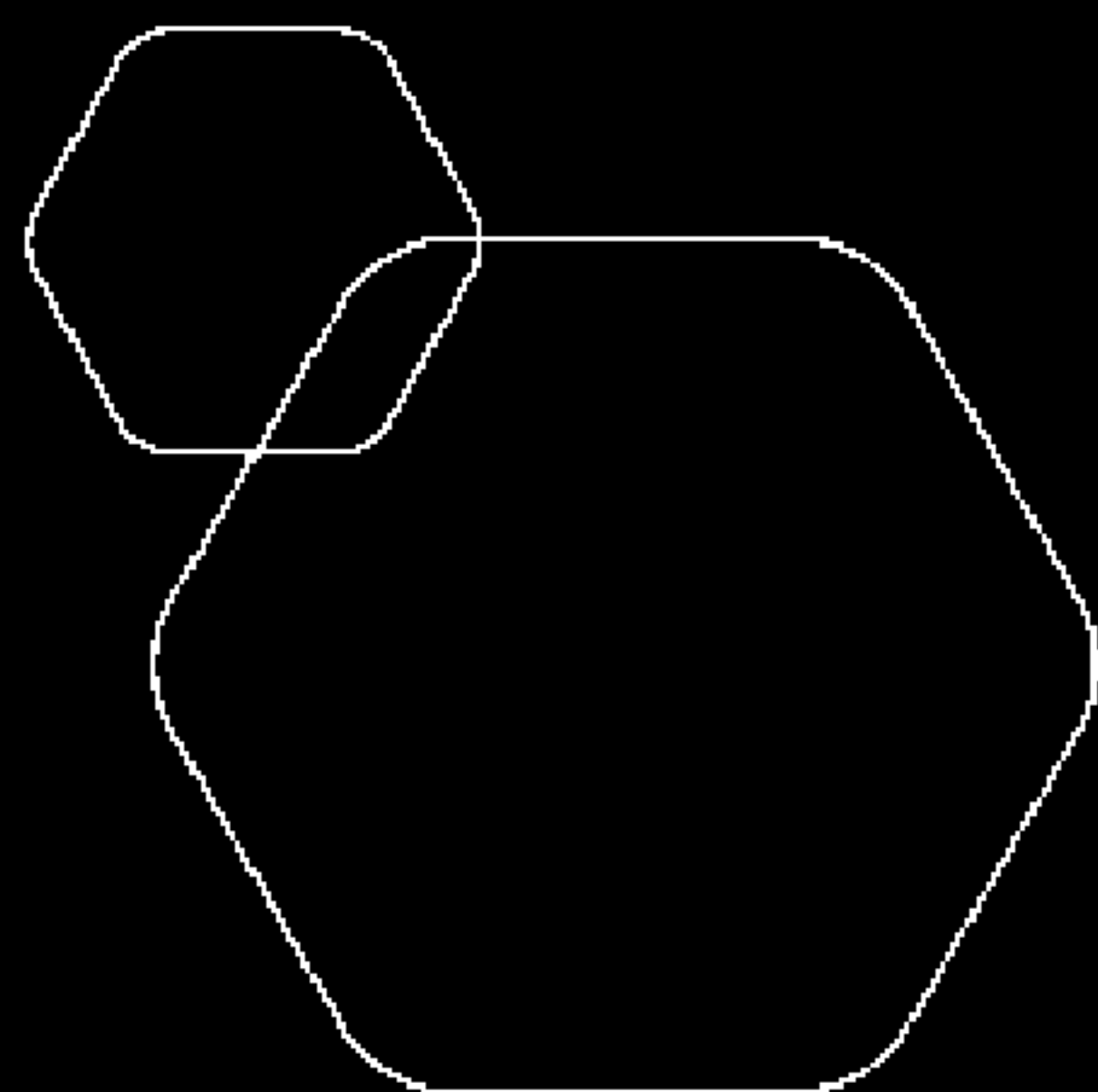
---

Rune Røsholdt  
Statsautorisert revisor

(dokumentet er elektronisk signert)

Legally signed by  
Bergljot Woll  
28.04.2021

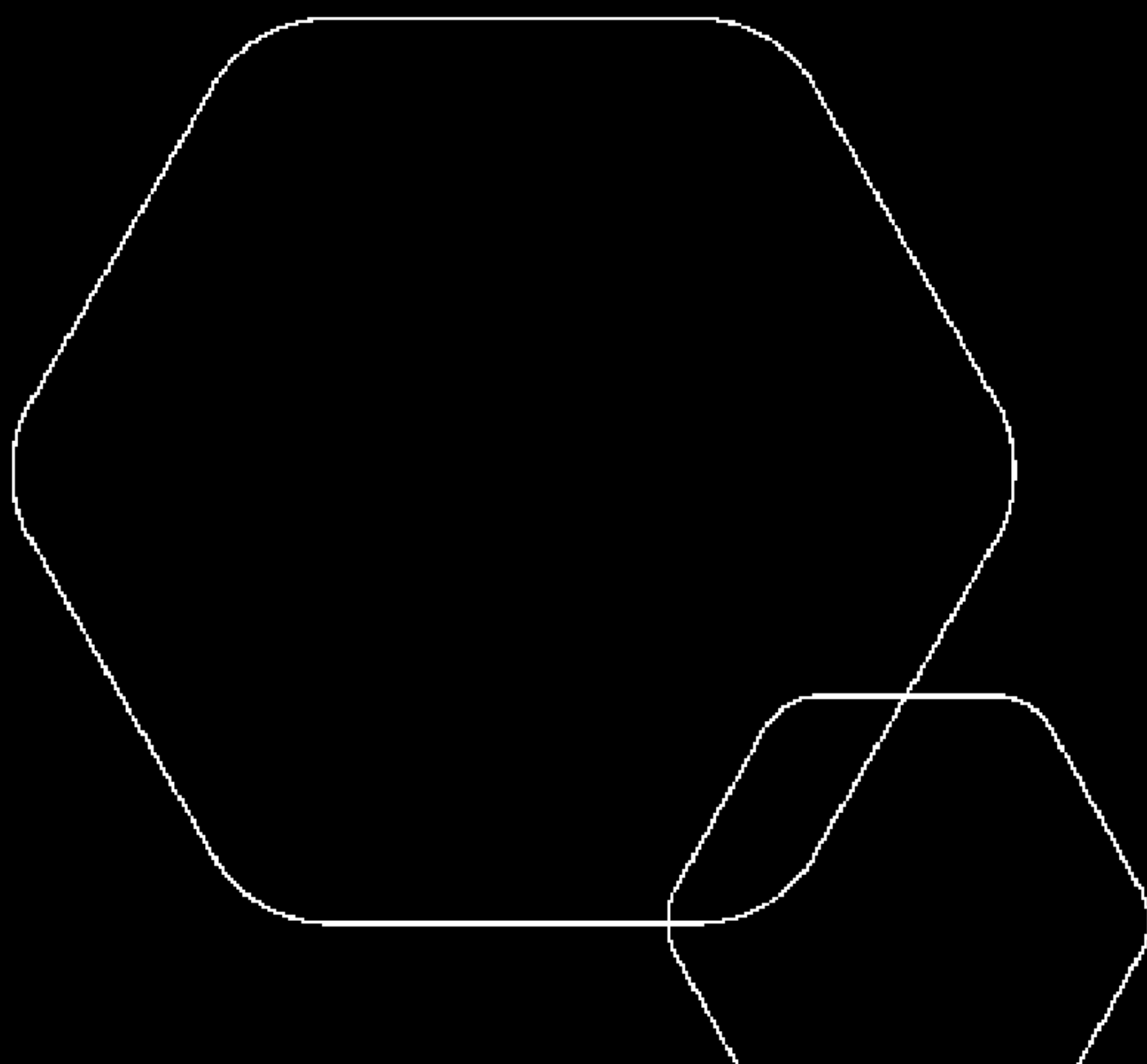
Legally signed by  
Georg Gran  
28.04.2021



# Årsregnskap 2020

## Smedstad Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 951 994

# RESULTATREGNSKAP

## SMEDSTAD HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	94 750	114 773
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>94 750</b>	<b>114 773</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-94 750</b>	<b>-114 773</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	42 833
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 688 057	2 000 000
Annen renteinntekt		26 156	12 034
Annen finansinntekt		1 862 329	777 278
Annen rentekostnad		167	95
Annen finanskostnad		0	237 500
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 576 375</b>	<b>2 594 550</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		3 481 625	2 479 778
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 481 625</b>	<b>2 479 778</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>3 481 625</b>	<b>2 479 778</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		2 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		981 625	2 479 778
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 481 625</b>	<b>2 479 778</b>

# BALANSE

## SMEDSTAD HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	2 178 152	2 178 152
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	355 931
Investeringer i aksjer og andeler		499 991	499 991
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 678 143</b>	<b>3 034 074</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 678 143</b>	<b>3 034 074</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	7	6 427 760	1 042 833
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 427 760</b>	<b>1 042 833</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 937 145	3 488 615
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 364 905</b>	<b>4 531 448</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 043 048</b>	<b>7 565 522</b>

# BALANSE

## SMEDSTAD HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 750 000	1 750 000
Overkurs	5	1 082 075	1 082 075
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 832 075</b>	<b>2 832 075</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	5 696 682	4 715 057
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 696 682</b>	<b>4 715 057</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>8 528 757</b>	<b>7 547 132</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	7	14 291	18 390
Utbytte		2 500 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 514 291</b>	<b>18 390</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 514 291</b>	<b>18 390</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 043 048</b>	<b>7 565 522</b>

Revetal  
Styret i Smedstad Holding AS

---

Georg Gran  
styreleder

---

Bergljot Woll  
styremedlem

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note 2 Lønnskostnader**

Smedstad Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**REVISOR**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 10 931.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 937.

Alle beløp er inkl. mva.

**Note 3 Datterselskap, TS og FKV**

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Gran Vvs AS	Tønsberg	100,0%	100,0%	22 610 108	8 184 017
Smedstad Eiendom AS	Tønsberg	100,0%	100,0%	14 527 717	4 066 026
<b>Sum</b>				<b>37 137 825</b>	<b>12 250 043</b>

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 481 625	2 479 778
Permanente forskjeller	-3 499 745	-2 479 778
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-18 120</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-9 423
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	9 423
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 120	0	18 120
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	18 120	0	-18 120
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	1 750 000	1 082 075	4 715 057	7 547 132
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>1 750 000</b>	<b>1 082 075</b>	<b>4 715 057</b>	<b>7 547 132</b>
Årets resultat			3 481 625	3 481 625
Utbytte			-2 500 000	-2 500 000
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>1 750 000</b>	<b>1 082 075</b>	<b>5 696 682</b>	<b>8 528 757</b>

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I SMEDSTAD HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 750	1 000,0	1 750 000
<b>Sum</b>	<b>1 750</b>		<b>1 750 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergljot Woll	875	50,0	50,0
Georg Gran	875	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 750</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Georg Gran	styreleder	875
Bergljot Woll	styremedlem	875
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 750</b>

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	6 427 760	1 042 833
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 427 760</b>	<b>1 042 833</b>

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>